

Кому ООО «Бест Плюс»
 (наименование застройщика)

 (фамилия, имя, отчество – для граждан,

 полное наименование организации – для

 юридических лиц), его почтовый индекс
г. Улан-Удэ, ул. Пищевая, д. 19

 и адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ
на ввод объекта в эксплуатацию**

Дата 30 июня 2017 г.

№ 04-302000- 24. -2017

I. МУ «Комитет по строительству Администрации г. Улан-Удэ»
 (наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или
 в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод
 в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства;
 линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта;
 завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых
 затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,
**Многоквартирный жилой дом по ул. Модогоева в Советском районе г. Улан-Удэ. (1
 очередь)»**

 (наименование объекта (этапа)
Изменение I

 капитального строительства

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

г. Улан-Удэ, ул. Модогоева, д. 6

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым
 номером: 03:24:011202:2948

строительный адрес: Республика Бурятия, г. Улан-Удэ, ул. Модогоева

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство,
 _____, дата
 № 04-302000-400-2017 выдачи 20.06.2017 г., орган, выдавший разрешение на
 строительство МУ «Комитет по строительству Администрации г. Улан-Удэ»

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего	куб. м	41987,0	41544,8
в том числе надземной части	куб. м	34062,00	33846,2
Общая площадь	кв. м	10127,8	13288,6
Площадь нежилых помещений	кв. м	355,8	378,2
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1

2. Объекты непромышленного назначения

2.1. Нежилые объекты

(объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)

Количество мест автостоянки	шт	29	29
Количество посещений		-	-
Общая площадь автостоянки	м ²	1637,0	1704,4/148,1
Количество этажей		2	2
в том числе подземных		2	2
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Подъемники	шт.	-	-
Инвалидные подъемники		-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-

2.2. Объекты жилищного фонда

Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	-	6556,5
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	-	1875,2 в т.ч. 348,9
Количество этажей	шт.	-	20
в том числе подземных		-	2
Количество секций	секций	-	2
Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв. м	-	128/6556,5
в том числе:			
1-комнатные	шт./кв. м	-	64/2266,3
2-комнатные	шт./кв. м	-	64/4290,2
3-комнатные	шт./кв. м	-	-
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	-	6797,5
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	4	4
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	монолит. ж/бетон
Материалы стен		-	кирпич/монолит. ж/бетон

Материалы кровли		-	<i>металл</i>
Иные показатели		-	-
3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта		-	-
Мощность		-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-
4. Линейные объекты			
Категория (класс)		-	-
Протяженность		-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		-	-
Иные показатели		-	-
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания		-	B
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт·ч/м ²	-	-
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		-	-
Заполнение световых проемов		-	-

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технических планов
дата выдачи 30.06.2017 г., кадастровый инженер Самбудагва Елена Лодоевна, аттестат № 03-16-311

Заместитель Руководителя
Администрации Улан-Удэ -
председатель Комитета

(подпись)

В.И. Хандаев
(расшифровка подписи)

М.П.

Пронумеровано и пронумеровано

на 3 листах.

Главный специалист отдела
муниципальных услуг



В.С. Имеров

